



467 000 €

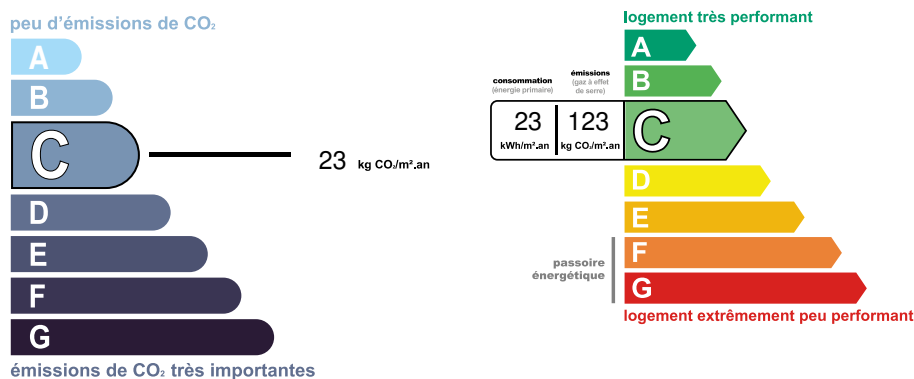
Port Camargue Villa très bien située de type 5 avec un bel extérieur

04 66 53 26 26

Nestenn Port Camargue - Le Grau du roi  
Centre Commercial le Trident - Route des  
Marines  
30240 Port Camargue - Le Grau du roi

## N° Mandat : 2239 / Réf : IM2239BRO

Secteur résidentiel et calme, proche commerces Villa d'environ 96 m2 Comprenant en rez-de-chaussée un spacieux séjour donnant sur une belle terrasse d'environ 40 m2, une cuisine équipée, plus une chambre, une salle de bains, un dressing et un wc. A l'étage un palier desservant deux chambres, plus une salle d'eau avec wc. Terrain clos et arboré sans vis-à-vis d'environ 447 m2. Maison lumineuse très bien exposée. Chauffage central plus climatisation. Grand garage, espace de stationnement, plus parking privatif. Idéal pour vivre à l'année ou pour une résidence secondaire. NESTENN by MARINAS AGENCE N°1 DE LA VENTE DE MARINAS ET SPECIALISE DANS LA VENTE DE MAISONS ET D'APARTEMENTS EN BORD DE MER



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MARTINEZ Ingrid. Agent commercial - RSAC : 491138079



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES