224 100 €

Maison Hyper centre Saint Pierre Des Corps
proche Ecoles fil bleu pharmacie écoles
gare TGV A 10 tramway

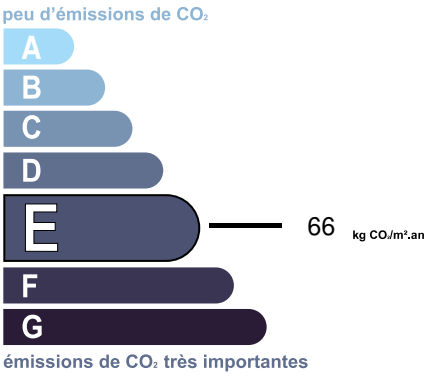
02 47 44 07 63

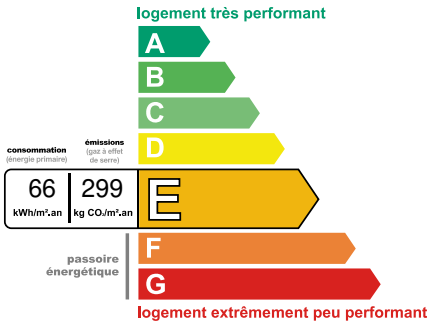
Nestenn Tours - St Pierre Des Corps
30 Avenue de La République
37700 Tours - St Pierre Des Corps

N° Mandat : 8578 / Réf : 8578

Découvrez cette maison unique et rare en plein coeur de la ville, où le confort et l'intimité se rencontrent pour créer un havre de paix. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un hall spacieux, menant à un salon séjour chaleureux et une cuisine fonctionnelle, complétée par un WC pratique. À l'étage, un palier lumineux dessert trois grandes chambres, une salle d'eau et un espace de rangement astucieux. L'atelier vaste offre un espace de travail ou de loisirs, tandis que le garage et le local commercial ajoutent une valeur inestimable à cette propriété. Le jardin, un véritable écrin de verdure sans vis-à-vis, est l'endroit idéal pour se détendre ou divertir les invités. Cette maison est une opportunité à saisir rapidement pour ceux qui cherchent un mélange parfait entre vie urbaine et tranquillité.

4 pièces | 3 chambres | 2 WC | 120 m² habitables | Entre 420 m² et 464 m² de terrain





* Prix hors honoraires agence : 210 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.71% TTC